

Duurzaamheid dringt door in hypotheekaanbod

Meer financieringsmogelijkheden en rentekortingen stimuleren isolerende maatregelen

Er komen steeds meer hypotheek op de markt met duurzaamheidselementen, zo blijkt uit onderzoek door MoneyView. Twee jaar geleden waren er vijf producten met een energielabelkorting op de rente, inmiddels zijn dat er elf.

Ook het aanbod van een energiebespaarbudget is in deze periode toegenomen. Tegenwoordig kan bij 41 van de 54 hypotheek een energiebespaarbudget worden gesloten, een stijging van ruim 17% ten opzichte van twee jaar geleden. Er is daarnaast nog een mogelijkheid waarmee aanbieders verduurzaming stimuleren, te weten een speciaal hypotheekdeel met een lagere rente om duurzame maatregelen te financieren. Dit leningdeel kan alleen worden gesloten in combinatie met een lening voor een reguliere hypotheek en is momenteel bij 12 producten beschikbaar. Meer over de ontwikkelingen rondom hypotheekproducten is te lezen in het Special Item Hypotheken. Deze is te downloaden van specialitem.nl.

Noot voor redactie: deeplink https://download.moneyview.nl/specialitem/2021/10.%20Hypotheek/SI-136_HYPOTHEKEN_10-2021_A.pdf

In het jaarlijkse Special Item Hypotheken maakt MoneyView ook de ProductRating Hypotheken bekend.

Vijf sterren voor voorwaarden van annuïteiten-, lineaire en aflossingsvrije hypotheek

BLG	Annuïteitenhypotheek, Lineaire Hypotheek, Aflossingsvrije Hypotheek
Florius	Profijt twaalf Hypotheek
Rabobank	Plusvoorwaarden

Vijf sterren voor prijsstelling van annuïteiten- en lineaire hypotheek

Centraal Beheer	Leef Hypotheek
Lot Hypotheken	Lot Hypotheek
Robuust Hypotheken	Robuust Hypotheek

Vijf sterren voor prijsstelling aflossingsvrije hypotheek

bijBouwe	bijBouwe Hypotheek
Lot Hypotheken	Lot Hypotheek
Venn Hypotheken	Venn Hypotheek

Over MoneyView

MoneyView is het onafhankelijke onderzoeks- en benchmarkinstituut voor financiële dienstverleners. MoneyView volgt op dagelijkse basis de productontwikkelingen op het gebied van levensverzekeringen, pensioenen, hypotheek, schadeverzekeringen, inkomensverzekeringen, beleggingsproducten en bancaire producten. Met productkennissystemen als de MoneyView ProductManager, Advisa Online en AeQuote hebben banken, verzekeraars en adviseurs inzicht in en vergelijkingsmogelijkheden van nagenoeg de hele markt aan financiële producten.

Voor meer informatie (niet voor publicatie):

MoneyView
Matthijs van Herten

Tel. 020 - 626 85 85
E-mail: m.vanherten@moneyview.nl