

Annuiteiten en Lineaire Hypotheken vergelijkbaar

MoneyView introduceert nieuwe vergelijkingsmodule in AeQuote Online

MoneyView introduceert per 1 november een nieuwe berekeningsmodule waarmee financieel adviseurs annuïteiten- en lineaire hypotheken op basis van netto maandlasten kunnen vergelijken. Uniek aan deze vergelijking is dat ook de (verplichte) premie voor de overlijdensrisicoverzekering wordt meegenomen in de berekening van de netto maandlast per hypotheekproduct.

Met deze nieuwe vergelijkingsmodule kunnen de netto maandlasten van meer dan 60 hypotheken worden vergeleken, waarbij rekening wordt gehouden met de meest actuele rentestanden en verschillende leningdelen met verschillende rentes worden doorgerekend. Voor de berekening van de overlijdensrisicopremie die óók in de berekende netto maandlasten zitten, zijn er verschillende opties: de adviseur kan kiezen voor de verzekering met de laagste premie of voor het product van een door hem zelf aan te wijzen aanbieder.

Deze nieuwe module maakt deel uit van de AeQuote productlijn van MoneyView en is net als alle andere AeQuote modules gekoppeld aan MoneyView Advisa. Met MoneyView Advisa kan de adviseur op basis van productvoorwaarden en kenmerken bepalen welk hypotheekproduct het beste aansluit bij de wensen en behoeften van de klant waarna hij met de AeQuote-module kan vergelijken wat de klant moet gaan betalen, zodat er een afgewogen oordeel over de prijs én kwaliteit van de verschillende hypotheken geveld kan worden.

Met de verschillende AeQuote modules kunnen adviseurs voor hun klanten premies berekenen en vergelijken van ondermeer overlijdensrisicoverzekeringen, (bank-)spaarhypotheken, arbeidsongeschiktheidsverzekeringen, garantieverzekeringen en woonlastenverzekeringen.

De nieuwe module Lineaire en Annuïteitenhypotheken kent één eenvoudig invoerscherm



Online Help | Contact | MoneyView | Laatste wijzigingen (02-10-2012)



Vrijdag 19 Oktober 2012 12:58:26
Producten in selectie(60)

Lineaire en Annuïteitenhypotheken

Maak

[Nieuwe vergelijking](#)

Ge naar:

- [Beleggingsproducten](#)
- [Garantieproducten](#)
- [Risicoverzekeringen](#)
- [Spaarhypotheken](#)
- [Woonlasten](#)
- [Arbeidsongeschiktheid](#)
- [Uitloggen](#)

Voer klantgegevens in:

Uitgangspunten

Omschrijving	Ingangsdatum	Duur	Betaling			
Vergelijking gemaakt op 19-10-2012 om 10:34	1 november	2012	30			
Contractanten						
Hoofdcontractant	Geboortedatum	Detail	Geslacht			
Contractant 1	19-10-1982		Man			
<input type="checkbox"/> Medecontractant						
Leningdelen						
Leningdeel	Hypotheekvorm	Bedrag	Fiscaal	Hypotheekrente	Rentevast periode	Bevoorschotting
Deel 1	Annuiteiten	150000	Box I	Werkelijke rente	10 jaar	NHG
<input checked="" type="checkbox"/> Deel 2	Lineair	100000	Box I	<input type="checkbox"/> Alle delen	5 jaar	NHG
<input type="checkbox"/> Deel 3						
Totaal lening		250.000,00				
Product	Laagste premie	Overige uitgangspunten				
Dekking	Annuitair dalend	Waarde-overzicht				
Verz. bedrag	150.000	per contractjaar				
Beloning	Provisieloos	Fiscaal aftrekpercentage				
		42%				

Bereken >>

Copyright © 2012 | MoneyView Research BV - renteupdate: 19-10-2012, 01:07 | GRM: 116 | TRM: 116

In het resultatenschermb wordt een ranking gepresenteerd op basis van totale netto inleg



Online Help | Contact | MoneyView | Laatste wijzigingen (02-10-2012)

Vrijdag 19 Oktober 2012 1:00:13

Beknopte rapportage
Uitgebreide rapportage

Lineaire en Annuïteitenhypotheken

Maak

[Nieuwe vergelijking](#)

Ga naar:

- [Beleggingsproducten](#)
- [Garantieproducten](#)
- [Risicoverzekeringen](#)
- [Spaarhypotheken](#)
- [Woonlasten](#)
- [Arbeidsongeschiktheid](#)
- [Uitloggen](#)

Resultaten

Er zijn 41 producten doorgerekend.

<input checked="" type="checkbox"/> Alles (de)selecteren		Looptijd	Maandlast - bruto 1 ^e maand	Maandlast - netto 1 ^e maand	Totale netto inleg
<input checked="" type="checkbox"/> ASR	WelThuis hypotheek	30 jaar	1.360,14	994,39	358.173
<input checked="" type="checkbox"/> Woonfonds	Voordeel Lijn Annuïteitenhypotheek		Annuiteit Box I	Lineair Box I	Totaal
<input checked="" type="checkbox"/> SNS Bank	SNS Budgethypotheek Annuiteit		4,50%	3,70%	
<input checked="" type="checkbox"/> Hypotrust	Spaar OK Hypotheek		Bruto Rente		870,83
<input checked="" type="checkbox"/> Philips Pensioenfonds	Annuiteiten hypotheek		Netto Rente		505,08
<input checked="" type="checkbox"/> Friesland Bank	Annuiteitenhypotheek		Aflossing		475,31
<input checked="" type="checkbox"/> Obvion	Obvion Compact Hypotheek		Risicoverzekering	Legal & General - Legal & General Lifestyle	
<input checked="" type="checkbox"/> Florius	Profijt drie Annuiteiten Hypotheek		Dekking	Annuitair dalend (7%)	
<input checked="" type="checkbox"/> ABN AMRO	Budget hypotheek		Verzekerd bedrag	150.000,00	
<input checked="" type="checkbox"/> Hypodamus	Budget Hypotheek	30 jaar	Premie	14,00	
<input checked="" type="checkbox"/> Eigen Huis Hypotheeksservi...	Annuiteiten Hypotheek	30 jaar	Premiebetalingsduur	25 jaar	
<input checked="" type="checkbox"/> Woonfonds	Annuiteitenhypotheek	30 jaar	1.402,42	1.017,42	363.529
<input checked="" type="checkbox"/> Bank of Scotland	Budget hypotheek	30 jaar	1.398,91	1.013,91	364.098
<input checked="" type="checkbox"/> Woonfonds	Annuiteitenhypotheek	30 jaar	1.411,07	1.021,70	364.903
<input checked="" type="checkbox"/> Bank of Scotland	Budget hypotheek	30 jaar	1.408,22	1.017,22	364.407

<< Uitgangspunten

Copyright © 2012 | MoneyView Research BV - renteupdate: 19-10-2012, 01:07 | GRM: 116 | TRM: 116

Over MoneyView

MoneyView is het onafhankelijke onderzoeks- en benchmarkinstituut voor financiële dienstverleners. MoneyView volgt op dagelijkse basis de productontwikkelingen op het gebied van levensverzekeringen, pensioenen, hypotheken, schadeverzekeringen, inkomensverzekeringen, beleggingsproducten en bancaire producten. Met producten als de ProductManager, Advisa Online en AeQuote Online biedt MoneyView productvergelijkings- en benchmarkoplossingen voor banken, verzekeraars en adviseurs.

Voor meer informatie (niet voor publicatie):

MoneyView
De heer P. van Kleef

Tel. 020 - 626 85 85
E-mail: p.vankleef@moneyview.nl