

Het MoneyView *Special Edition*

Zakelijke Schadeverzekeringen



PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN 2019

Cluster	Kenmerk	Vraag	Factorweging
Algemeen	Fraude	Is schade ontstaan door fraude verzekerd?	0,5
	Illegale activiteiten	Is schade verzekerd wanneer er in het gebouw illegale activiteiten plaatsvinden?	0,5
	Molest	Is er dekking voor schade als gevolg van molest?	0,5
	Opzegtermijn (mnd)	Wat is de opzegtermijn voor de verzekeringnemer in maanden?	1,0
	Opzet	Is schade ontstaan door opzet verzekerd?	0,5
Bijzondere risico's	Bereddingskosten	Wat is de dekking voor bereddingskosten?	1,0
	Hak- en breekwerk	Is hak- en breekwerk na lekkage gedekt?	1,0
	Herstel tuin, beplanting	Wat is de dekking voor kosten voor het herstellen van de tuin en herbeplanting?	1,0
	Noodvoorzieningen	Wat is de dekking voor noodvoorzieningen na een gedekte schade?	1,0
	Opruimingskosten	Wat is de dekking voor opruimingskosten?	1,0
	Saneringskosten	Wat is de dekking voor saneringskosten?	1,0
	Vervangend gebouw	Zijn de extra kosten bij het betrekken van een tijdelijk vervangend gebouw verzekerd?	1,0
Eigen risico	ER - Keuze	Kan gekozen worden voor een ander eigen risico?	1,0
	ER - Laagste	Wat is het laagst mogelijke eigen risico?	1,0
	ER - Stormschade	Wat is het maximum eigen risico bij stormschade?	1,0
Garantie en uitkering	Contra-expert kosten	Wat is de dekking voor kosten en honoraria van contra-expertise?	1,0
	Expert kosten (intern)	Wat is de dekking voor kosten en honoraria van expert(s) van de maatschappij?	1,0
	Huurdersaansprakelijkheid	Is er een aansprakelijkheidsdekking ten opzichte van huurders?	1,0

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN 2019

Cluster	Kenmerk	Vraag	Factorweging
Garantie en uitkering	Huurderving	Wat is de vergoeding in euro's voor schade ontstaan door huurderving?	1,0
	Huurderving geen verhuur	Wordt een bedrag voor huurderving uitgekeerd als de woning niet (gedeeltelijk) wordt verhuurd?	1,0
	Inductie verz. bedrag	Wat is het verzekerd bedrag bij schade ontstaan door inductie?	1,0
Gedekte zaken	Aan- en verbouw (evenem.)	Voor welke evenementen is dekking bij schade tijdens aan- of verbouw van het gebouw?	1,5
	Airconditioning	Is er dekking voor schade door water of stoom dat onvoorzien komt uit de airconditioning?	0,5
	Aquarium	Is er dekking voor schade als gevolg van een defect aquarium?	0,5
	Bijgebouwen	Zijn aanbouw en bijgebouwen verzekerd?	1,0
	Centrale verwarming	Is er dekking voor schade door water of stoom dat onvoorzien komt uit de centrale verwarmingsinstallatie?	1,0
	Fundering	Zijn funderingen ook meeverzekerd?	1,0
	Leegstand (evenem.)	Voor welke evenementen is dekking tijdens leegstand?	1,0
	Leidingen	Is schade aan leidingen zelf bij lekkage gedekt?	1,0
	Lichtreclame	Is schade aan lichtreclame gedekt?	1,0
	Sprinklerinstallatie	Is er dekking voor schade door water uit de sprinklerinstallatie?	0,5
	Terreinafscheiding	Welke terreinafscheidingen zijn verzekerd?	1,0
	Zaken buitenland	Zijn zaken die tot het gebouw behoren verzekerd als zij zich in het buitenland bevinden?	1,0
Schadeoorzaken	Aanrijding, aanvaring	Is er dekking voor schade als gevolg van aanrijding en aanvaring?	0,5
	Afgevallen lading	Is er dekking voor schade als gevolg van afgevallen of uitgevloede lading?	0,5
	Antennes	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van antennes?	1,0
	Bijtende stoffen	Is er dekking voor schade als gevolg van inkt, olie, vetten, verven, bijtende stoffen?	1,0
	Constructiefouten	Is er dekking voor schade als gevolg van constructiefouten?	1,0
	Eigen gebrek	Is er dekking voor schade als gevolg van eigen gebrek?	1,0
	Glasscherven	Is er dekking voor schade als gevolg van glasscherven?	1,0
	Implosie	Is schade ontstaan door een implosie verzekerd?	0,5
	Inbraak, diefstal	Is er dekking voor schade als gevolg van inbraak, diefstal of poging daartoe?	1,0

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN 2019

Cluster	Kenmerk	Vraag	Factorweging
Schadeorzaken	Kranen, heistellingen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van kranen en heistellingen?	1,0
	Luchtdruk	Is schade als gevolg van startende of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière verzekerd?	0,5
	Luchtvaartuigen	Is er dekking voor schade als gevolg van lucht- en ruimtevaartuigen?	0,5
	Meteorieten	Is er dekking voor schade als gevolg van meteorieten?	0,5
	Olie	Is er dekking voor schade ontstaan door olie?	1,0
	Ontploffing	Is er dekking voor schade als gevolg van ontploffing?	1,0
	Plundering	Is er dekking voor schade als gevolg van plunderingen en relletjes?	1,0
	Rook en roet	Is er dekking voor schade als gevolg van rook en roet?	1,0
	Schroeien, zegen	Is er dekking voor schade als gevolg van schroeien, zegen en smelten?	1,0
	Slecht onderhoud	Is er dekking voor schade als gevolg van slecht onderhoud?	1,0
	Sloten (diefstal sleutel)	Wat is de vergoeding voor het vervangen van sloten door diefstal van sleutels?	1,0
	Uitval koeling	Is de inhoud van koel- en vrieskasten bij storing of uitval verzekerd?	1,0
	Vandalisme	Is er dekking voor schade als gevolg van vandalisme?	1,0
	Verontreiniging	Is er dekking voor schade als gevolg van verontreinigde bodem, lucht en water?	1,0
	Vochtdoorlating	Is er dekking voor schade als gevolg van vochtdoorlating van muren?	1,0
Werkstakingen	Is schade veroorzaakt door ongeregelde heden bij werkstakingen verzekerd?	1,0	
Schadeorzaken natuur	Aardbevingen	Is er dekking voor schade als gevolg van aardbevingen?	1,0
	Blikseminslag	Is er dekking voor schade als gevolg van blikseminslag?	1,0
	Bomen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van bomen?	1,0
	Dieren	Is er dekking voor schade als gevolg van (huis)dieren?	1,0
	Grondwater	Is er dekking voor schade als gevolg van grondwater?	1,0
	Hagel	Is er dekking voor schade als gevolg van hagel?	1,0
	Inductie	Is er dekking voor schade als gevolg van inductie ten gevolge van blikseminslag?	1,0

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN 2019

Cluster	Kenmerk	Vraag	Factorweging
Schadeorzaken natuur	Langzaam werkende (weers)invloeden	Is er dekking voor schade als gevolg van langzaam werkende (weers)invloeden?	1,0
	Leidingwater	Is er dekking voor schade als gevolg van water dat onvoorzien uit leidingen is gestroomd?	1,0
	Neerslag (direct)	Is schade als gevolg van directe neerslag (regen, hagelstenen, sneeuw, smeltwater) gedekt?	1,0
	Neerslag (indirect)	Is er dekking voor schade als gevolg van indirecte neerslag (via begane grond)?	1,0
	Neerslag (uitsl.)	Welke schade als gevolg van neerslag is uitgesloten?	1,0
	Ongedierte	Is er dekking voor schade als gevolg van schimmels, ongedierte en dergelijke?	1,0
	Overstroming	Is er dekking voor schade als gevolg van overstroming?	1,0
	Rioolwater	Is er dekking voor schade als gevolg van terugstromend rioolwater?	1,0
	Sneeuwdruk	Is er dekking voor schade als gevolg van sneeuwdruk?	1,0
	Snoeien bomen	Is er dekking voor schade ontstaan door het kappen of snoeien van bomen?	1,0
	Storm	Is er dekking voor schade als gevolg van storm?	1,0
	Vorstschade leidingen	Is er dekking voor vorstschade aan leidingen?	1,0
	Vulkanische uitbarstingen	Is er dekking voor schade als gevolg van vulkanische uitbarstingen?	1,0

CLUSTERWEGINGEN

Cluster	Weging
Algemeen	5%
Bijzondere risico's	8%
Eigen risico	3%
Garantie en uitkering	4%
Gedekte zaken	20%
Schadeorzaken	32%
Schadeorzaken natuur	28%
Totaal	100%