

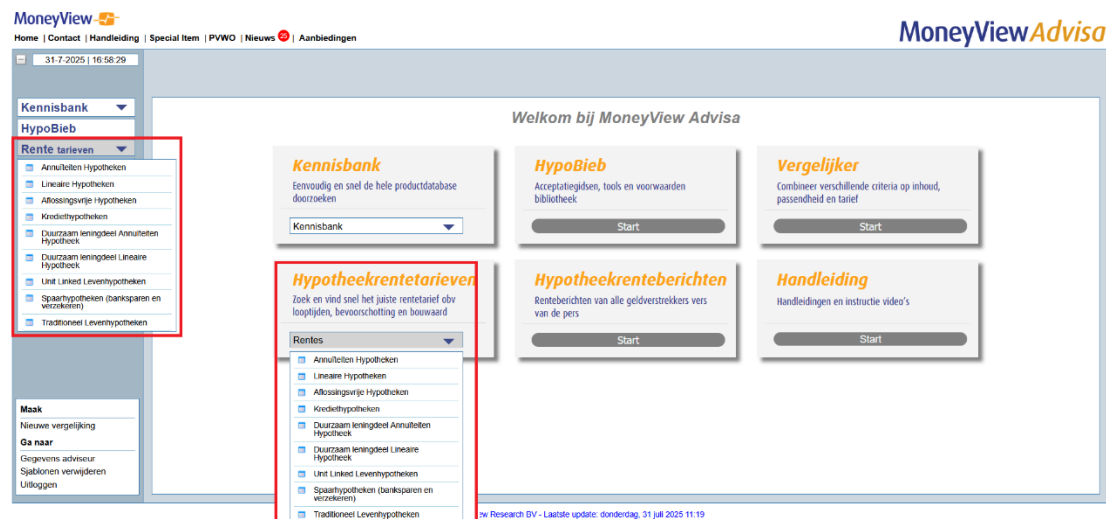
Nieuw in MoneyView Advisa en AeQuote: Hypotheekrente op basis van energielabels

Steeds meer geldverstrekkers maken hun tarieven niet alleen afhankelijk van bevoorschotting en looptijd, maar nemen ook het energielabel mee bij de bepaling van hun hypotheekrentes. In de nieuwe release van MoneyView Advisa en AeQuote Hypotheken zijn vanaf nu dan ook hypotheekrentes terug te vinden die energielabel-specifiek zijn. In deze releasenote worden de aanpassingen beschreven voor:

- Het hypotheekrente overzicht in MoneyView Advisa
- De renteselectie binnen de productvergelijker in MoneyView Advisa
- Het uitgangspuntenschermb van MoneyView AeQuote module Lineaire en Annuïteitenhypotheken (NB: alleen voor gebruikers die een licentie hebben op deze module)

MoneyView Advisa – Hypotheekrenteoverzicht

U bereikt het hypotheekrenteoverzicht via één van onderstaande mogelijkheden:



Aan de keuzemogelijkheden in het hypotheekrenteoverzicht zijn twee opties toegevoegd Het uitrolmenu "Bouwaard" en het uitrolmenu "Energie-label":

Renteoverzicht:

Overzicht Rentes

Bevoorschotting: NHG ☐ Bouwaard: ☒ Energie-label: ☒ Productsoort: Annuïteiten Hypotheken

Meld een wijziging

Aanbieder	Product	Var.	1 jr	2 jr	3 jr	5 jr	6 jr	7 jr	10 jr	12 jr	15 jr	20 jr	25 jr	30 jr	OVB Krediet	Laatste Wijziging
☒ a.s.r.	DigiThuis hypotheek	A++++	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	19-7-2025
☒ a.s.r.	WelThuis hypotheek	A+++	3,47%	3,46%	3,51%	3,51%	3,54%	3,59%	3,73%	3,77%	3,85%	3,99%	4,04%	4,16%	n.v.t.	19-7-2025
☒ a.s.r.	WelThuis Startershypothek	A++	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	3,73%	3,77%	3,85%	3,99%	4,04%	4,16%	n.v.t.	19-7-2025
☒ ABN AMRO	Budget Hypotheek	A+	3,60%	3,41%	3,31%	3,31%	3,38%	3,45%	3,58%	3,76%	3,88%	4,00%	n.v.t.	4,26%	n.v.t.	21-7-2025
☒ ABN AMRO	Woning Hypotheek	A	3,60%	3,56%	3,46%	3,46%	3,53%	3,60%	3,73%	3,91%	4,03%	4,21%	n.v.t.	4,41%	n.v.t.	21-7-2025
☒ Aegon	Annuïteitenhypotheek	B	3,53%	3,59%	3,59%	3,59%	3,72%	3,72%	3,72%	3,88%	3,88%	3,94%	4,09%	4,09%	n.v.t.	19-7-2025
☒ Allianz	Allianz Hypotheek	C	n.v.t.	3,71%	3,71%	3,71%	3,71%	3,71%	3,71%	3,83%	4,01%	4,01%	4,03%	4,05%	n.v.t.	16-7-2025
☒ Argenta	Argenta Hypotheek	D	3,95%	3,51%	3,52%	3,52%	3,53%	3,61%	3,64%	3,69%	3,82%	3,85%	4,00%	4,02%	n.v.t.	28-7-2025
☒ ASN	ASN Annuïteitenhypotheek	E	3,56%	3,09%	3,14%	3,20%	3,35%	3,40%	3,45%	3,61%	3,82%	3,99%	4,06%	n.v.t.	n.v.t.	25-7-2025
☒ ASN	ASN Bespaarhypotheek	F	n.v.t.	3,06%	3,11%	3,17%	3,28%	3,34%	n.v.t.	3,58%	n.v.t.	3,93%	4,08%	n.v.t.	n.v.t.	25-7-2025
☒ Attens Hypotheken	Attens Hypotheek	G	n.v.t.	3,74%	n.v.t.	3,59%	3,59%	n.v.t.	3,67%	3,73%	3,85%	3,85%	3,85%	n.v.t.	3,90%	3,95%
☒ bijBouwe	bijBouwe Hypotheek		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	3,54%	3,54%	n.v.t.	3,91%	3,91%	n.v.t.	4,30%	5,25%

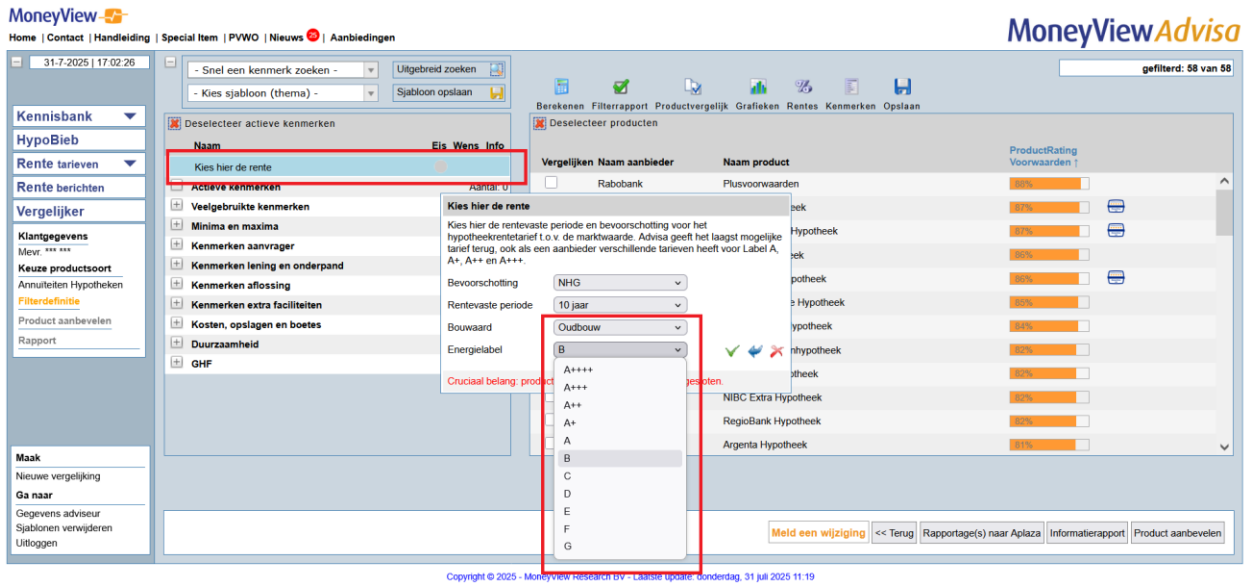
<< Terug Export

Copyright © 2025 - MoneyView Research BV - Laatste update: donderdag, 31 juli 2025 11:19

Door eerst te kiezen voor de optie "Nieuwbouw" of "Oudbouw" en vervolgens voor het gewenste energielabel in het uitrolmenu, verschijnen in de rentematrix de rentetarieven die exact horen bij de gekozen combinaties van bevoorschotting, looptijd, bouwjaar en energielabel.

MoneyView Advisa: Renteselectie filter

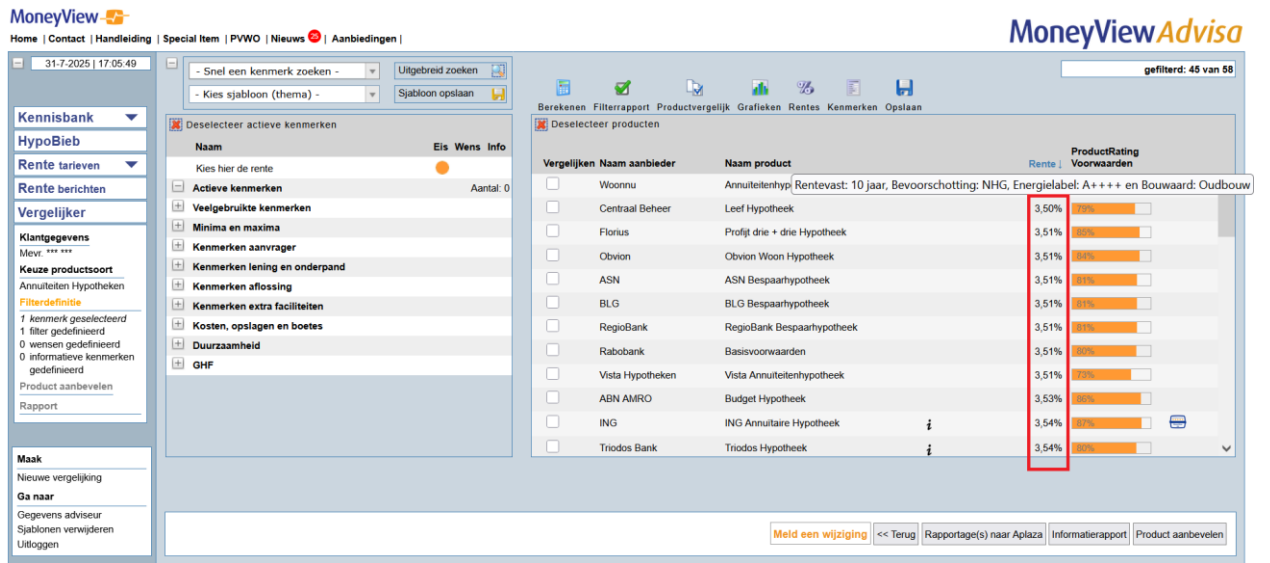
Nadat u een nieuwe productvergelijking heeft opgestart, heeft u voortaan de mogelijkheid om een renteselectie uit te voeren op basis van energielabeltarieven:



The screenshot shows the MoneyView Advisa interface. On the left, there's a sidebar with navigation links like 'Kennisbank', 'HypoBieb', 'Rente tarieven', 'Rente berichten', 'Vergelijker', 'Klantgegevens', 'Keuze productsoort', 'Filterdefinitie', 'Product aanbevelen', and 'Rapport'. The main area is titled 'Deselecteer actieve kenmerken' and 'Deselecteer producten'. A dialog box titled 'Kies hier de rente' is open, showing a dropdown menu for 'Energie label' with options A+++, A++, A+, A, B, C, D, E, F, G. The 'Bouwaard' dropdown is set to 'Oudbouw'. The background shows a table of mortgage products with columns for 'Vergelijken', 'Naam aanbieder', 'Naam product', 'ProductRating', and 'Voorwaarden'.

Ook hier kunt u dankzij de twee nieuw toegevoegde uitrolmenu's "Bouwaard" en "Energie label" de exacte hypotheekrentes selecteren.

Het resultaat van het door u geplaatste rentefilter ziet u terug in het analysescherm:



The screenshot shows the MoneyView Advisa interface. On the left, there's a sidebar with navigation links like 'Kennisbank', 'HypoBieb', 'Rente tarieven', 'Rente berichten', 'Vergelijker', 'Klantgegevens', 'Keuze productsoort', 'Filterdefinitie', 'Product aanbevelen', and 'Rapport'. The main area is titled 'Deselecteer actieve kenmerken' and 'Deselecteer producten'. The background shows a table of mortgage products with columns for 'Vergelijken', 'Naam aanbieder', 'Naam product', 'Rente', and 'ProductRating'. The 'Rente' column shows values like 3.50%, 3.51%, 3.54%, and 3.54%.

javascript: _doPostBack('ucProducten\$gvProductOverzicht','Sort\$Rente')

MoneyView AeQuote: nu ook rekenen op basis van energielabelrentes

Ook in MoneyView AeQuote (module Lineaire en Annuïteitenhypotheken) is het nu mogelijk om maandlasten te berekenen op basis van exacte energielabelrentes.

In het uitgangspuntenscherf kunt u dit doen door een keuze te maken in het nieuwe uitrolmenu "Bouwaard", in combinatie met het uitrolmenu "Energietabel".

MoneyView  **MoneyView AeQuote**

Online Help | Contact | MoneyView | Nieuws | Aanbiedingen | EMS Code

Vrijdag 1 augustus 2025 6:57:29

Voer klantgegevens in: Producten in selectie(57)

Lineaire en Annuïteitenhypotheken

Uitgangspunten

Omschrijving: Vergelijking gemaakt op 01-08-2025 Ingangsdatum: 1 september 2025 Duur: 30 Maand Betaling: ☒ Automatische renteverlaging (Looptijdrente) ☒ Per einde maand ☒ Per einde rentevaste periode

Contractanten

Hoofdcontractant: Contractant 1 Geboortedatum: 01-08-1995 Detail: Man Geslacht: Roker Rookgedrag: ☒ Medecontractant

Leningdelen

☒ Rekenhulp hypotheek ☐ Marktwaarde woning Gewenste hypotheek Bevoorschotting % MW Hypotheek met NHG ☐ Bouwaard: **Bouwaard** Oudbouw

Leningdeel

Leningdeel	Hypotheekvorm	Bedrag	Duur	Fiscaal	Hypotheekrente	Rentevast	NHG/MW%	Energietabel
Deel 1	Annuïteiten		30 jaar	Box I	Werkelijke rente	10 jaar	100,00%	B
Deel 2								

Openstaand: 0 Totaal lening: 0

Risicoverzekering

Product: Geen risicoverzekering Waarde-overzicht: per kalenderjaar Fiscaal aftrekpercentage: Geen aftrek (E)

Copyright © 2025 | MoneyView Research BV - renteupdate: 01-08-2025, 01:08 | Premie-update: 01-08-2025, 05:47 | Kenmerkenupdate: 01-08-2025, 04:51

In de .pdf-rapportage vindt u de gemaakte keuzes terug bij de paragraaf "Gegevens lening":

Gegevens lening

Ingangsdatum: 01-09-2025

Leningdeel	Hypotheekvorm	Looptijd	NHG	Bedrag	Fiscaal regime	Bevoorschotting	Rentevast periode
Leningdeel 1	Annuïteit	30 jaar	nee	400.000,00	Box 1	44,44%	10 jaar

Hypotheekrente Oudbouw - Energietabel A++++

Aanvangsrente/Looptijdrente*

Leningdeel	Hypotheek	Rente
Leningdeel 1		10 jaar, 44,44%
a.s.r. - DigiThuis hypotheek		3,73% / 3,73%
a.s.r. - WelThuis hypotheek		3,82% / 3,82%
ABN AMRO - Budget Hypotheek		3,77% / 3,77%
ABN AMRO - Woning Hypotheek		3,92% / 3,92%
Aegon - Annuïteitenhypotheek		3,83% / 3,83%
Allianz - Allianz Hypotheek		3,80% / 3,80%
Argenta - Argenta Hypotheek		3,71% / 3,71%

Powered by MoneyView
Pagina 2 van 5

01 augustus 2025, 07:13; database: 01-08-2025, 05:47 | renteupdate: 01-08-2025, 01:08; host: test02.moneyview.local
Aan de getoonde berekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De berekeningen zijn onder voorbehoud van acceptatie door de aanbieder van het product. Vraag altijd een offerte bij de aanbieder aan voordat u het product afkult.