

Het MoneyView *Special Item*

Elke maand gratis in uw mailbox

Juni 2022:

Woonverzekeringen



PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' OPSTALVERZEKERINGEN 2022

Cluster (weging)	Kenmerk	Vraag	Wegingsfactor
Algemeen (7%)	Opzegtermijn (1e jaar)	Wat is de opzegtermijn in maanden tijdens het eerste verzekeringsjaar?	1,0
	Opzegtermijn (na 1e jaar)	Wat is de opzegtermijn in maanden na het eerste verzekeringsjaar?	1,0
	Bouwaard	Welke bouwaard worden standaard geaccepteerd naast steen/hard?	1,0
	Acceptatie bouwjaar	Vanaf welk bouwjaar kan de woning standaard worden verzekerd?	1,0
	Uitkering herbouw	Waarop is de uitkering bij herbouwen van de opstal gebaseerd?	1,0
Gedekte zaken (11%)	Terreinafscheiding	Welke terreinafscheidingen zijn verzekerd?	1,0
	Bijgebouwen	Zijn bijgebouwen verzekerd?	1,0
	Nagelvast (uitsl. buiten)	Welke aard- en nagelvaste zaken aan de buitenzijde van de woning zijn uitgesloten van dekking?	1,0
	Leegstand (termijn)	Hoeveel maanden blijft de normale dekking van kracht als een gebouw niet wordt bewoond of gebruikt?	1,0
	Leidingen	Is bij lekkage ook de schade aan de leidingen gedekt?	1,0
	Zonnepanelen (max)	Wat is de maximumvergoeding voor schade aan zonnepanelen?	1,5
	Zonnepanelen (microcracks)	Is niet zichtbare schade aan zonnepanelen gedekt (o.a. microcracks)?	1,0
	Laadpaal/oplaadpunt (max)	Wat is de maximumvergoeding voor schade aan een laadpaal/oplaadpunt?	1,0
Glasdekking (7.5%)	Glas - Beschildering en versieringen	Is er dekking voor het opnieuw aanbrengen van beschilderingen en versieringen op het vervangende glas?	1,0
	Glas - Terreinafscheiding en balkonbeglazing	Is er dekking voor glasschade aan terreinafscheiding of balkonbeglazing?	1,0
	Glas - Glazen douchecabine	Is er dekking voor glasschade aan glazen douchecabines?	1,0

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' OPSTALVERZEKERINGEN 2022

Cluster (weging)	Kenmerk	Vraag	Wegingsfactor
Glasdekking (7.5%)	Glas - (Hobby)kassen	Is er dekking voor glasschade aan (hobby)kassen?	1,0
	Zelf glasschade herstellen	Mag glasschade worden hersteld zonder toestemming vooraf?	1,0
Schadeorzaken (32.5%)	Aan- en verbouw (evenem.)	Voor welke schadeorzaken is er dekking bij schade tijdens aan- of verbouw van de woning?	1,0
	Tijdelijke verhuur (dekking)	Is schade tijdens tijdelijke verhuur van de hele woning gedekt?	1,0
	Eigen gebrek	Is er dekking voor schade als gevolg van eigen gebrek?	1,0
	Meteorieten	Is er dekking voor schade als gevolg van meteorieten?	0,5
	Afgevallen lading	Is er dekking voor schade als gevolg van afgevallen of uitgevloeide lading?	0,5
	Kranen, heistellingen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van kranen en heistellingen?	1,0
	Antennes	Is er dekking voor schade als gevolg van het neerstorten van antennes?	1,0
	Vandalisme	Is er dekking voor schade als gevolg van vandalisme?	1,0
	Waterbed	Is er dekking voor schade als gevolg van een defect waterbed?	0,5
	Aquarium	Is er dekking voor schade als gevolg van een defect aquarium?	0,5
	Vochtdoorlating	Is er dekking voor schade als gevolg van vochtdoorlating van muren?	1,0
	Rook en roet	Is er dekking voor schade als gevolg van rook en roet?	1,0
	Glasscherven	Is er dekking voor schade als gevolg van glasscherven?	1,0
	Allrisk-schades	Is er dekking voor allriskschades?	1,5
	(Huis)dieren	Is er dekking voor schade als gevolg van (huis)dieren?	1,0
	Bewerking, reiniging	Is er dekking voor schade als gevolg van bewerking, reiniging en reparatie?	1,0
	Vlekken, barsten, krassen	Is er dekking voor schade of waardevermindering door vlekken, barsten, krassen en dergelijke?	1,0
Inkt, verf, bijtende stof	Is er dekking voor schade als gevolg van inkt, olie, vetten, verven, bijtende stoffen?	0,5	
Verontreiniging	Is er dekking voor schade als gevolg van verontreinigde bodem, lucht en water?	1,0	
Schadeorzaken natuur (9%)	Sneeuwdruk	Is er dekking voor schade als gevolg van sneeuwdruk?	1,0
	Bomen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van bomen?	1,0
	Neerslag (direct)	Is er dekking voor schade als gevolg van directe neerslag (regen, hagelstenen, sneeuw, smeltwater)?	0,5
	Neerslag (indirect)	Is er dekking voor schade als gevolg van indirecte neerslag (via begane grond)?	0,5

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' OPSTALVERZEKERINGEN 2022

Cluster (weging)	Kenmerk	Vraag	Wegingsfactor
Schadeorzaken natuur (9%)	Overstroming	Is er dekking voor schade als gevolg van overstroming?	1,0
	Leidingwater	Is er dekking voor schade als gevolg van water dat onvoorzien uit leidingen is gestroomd?	0,5
	Grondwater	Is er dekking voor schade als gevolg van grondwater?	0,5
Bijzondere kosten (22%)	Herstel, aan- of verbouw	Is er dekking voor schade als gevolg van herstel, aan- of verbouw van de woning?	1,0
	Schade door overheid	Is er dekking voor schade als gevolg van inbeslagname, verbeurdverklaring en beschadiging door de overheid?	0,5
	Verplichte veiligheidsmaatregelen (overheid)	Wat is de dekking voor verplicht gestelde veiligheidsmaatregelen door de overheid?	0,5
	Contra-expert kosten	Wat is de dekking voor kosten en honoraria van contra-expertise?	1,5
	Bereddingskosten	Wat is de dekking voor bereddingskosten?	0,5
	Opruimingskosten	Wat is de dekking voor opruimingskosten?	1,5
	Saneringskosten	Wat is de dekking voor saneringskosten?	1,5
	Asbestsanering - Eigen woning	Wat is de maximumvergoeding voor het saneren van asbest afkomstig van de eigen woning?	1,0
	Asbestsanering - Andere woning	Wat is de maximumvergoeding voor het saneren van asbest afkomstig van een gebouw van iemand anders?	1,0
	Herstel tuin, beplanting	Wat is de maximumvergoeding voor herstel van de tuin?	0,5
	Verblijf pension, hotel	Wat is de dekking voor kosten van tijdelijk verblijf elders vanwege schade aan de woning?	1,0
	Bewaking woning	Is er dekking voor bewakingskosten van een onbewoonbaar geworden woning?	0,5
Sloten (verlies sleutel)	Is er dekking voor het vervangen van sloten door verlies of diefstal van sleutels?	1,0	
Eigen risico (11%)	ER - Laagste	Wat is het laagst mogelijke eigen risico?	1,5
	ER - Keuze	Kan gekozen worden voor een ander eigen risico?	1,0
	ER - Stormschade (laagst)	Wat is het laagst mogelijke eigen risico bij stormschade?	1,5
	ER - Allrisk schade	Wordt bij allriskschades afgeweken van het gekozen/standaard eigen risico?	1,0
	ER - Glasschade	Kan bij glasschade een eigen risico in rekening worden gebracht?	1,0
	ER - Tijdelijke verhuur	Wat is het eigen risico voor schade tijdens tijdelijke verhuur?	1,0