

Het MoneyView *Special Item*

Elke maand gratis in uw mailbox

Juni 2022:

Woonverzekeringen



PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' BELEGGINGSREKENINGEN OPSTALVERZEKERINGEN 2022

| Cluster (weging) | Kenmerk | Vraag | Wegingsfactor |
|---------------------|--|--|---------------|
| Algemeen (7%) | Opzegtermijn (1e jaar) | Wat is de opzegtermijn in maanden tijdens het eerste verzekeringsjaar? | 1,0 |
| | Opzegtermijn (na 1e jaar) | Wat is de opzegtermijn in maanden na het eerste verzekeringsjaar? | 1,0 |
| | Bouwaard | Welke bouwaard worden standaard geaccepteerd naast steen/hard? | 1,0 |
| | Acceptatie bouwjaar | Vanaf welk bouwjaar kan de woning standaard worden verzekerd? | 1,0 |
| | Uitkering herbouw | Waarop is de uitkering bij herbouwen van de opstal gebaseerd? | 1,0 |
| Gedekte zaken (11%) | Terreinafscheiding | Welke terreinafscheidingen zijn verzekerd? | 1,0 |
| | Bijgebouwen | Zijn bijgebouwen verzekerd? | 1,0 |
| | Nagelvast (uitsl. buiten) | Welke aard- en nagelvaste zaken aan de buitenzijde van de woning zijn uitgesloten van dekking? | 1,0 |
| | Leegstand (termijn) | Hoeveel maanden blijft de normale dekking van kracht als een gebouw niet wordt bewoond of gebruikt? | 1,0 |
| | Leidingen | Is bij lekkage ook de schade aan de leidingen gedekt? | 1,0 |
| | Zonnepanelen (max) | Wat is de maximumvergoeding voor schade aan zonnepanelen? | 1,5 |
| | Zonnepanelen (microcracks) | Is niet zichtbare schade aan zonnepanelen gedekt (o.a. microcracks)? | 1,0 |
| | Laadpaal/oplaadpunt (max) | Wat is de maximumvergoeding voor schade aan een laadpaal/oplaadpunt? | 1,0 |
| Glasdekking (7.5%) | Glas - Beschikking en versieringen | Is er dekking voor het opnieuw aanbrengen van beschikkingen en versieringen op het vervangende glas? | 1,0 |
| | Glas - Terreinafscheiding en balkonbeglazing | Is er dekking voor glasschade aan terreinafscheiding of balkonbeglazing? | 1,0 |
| | Glas - Glazen douchecabine | Is er dekking voor glasschade aan glazen douchecabines? | 1,0 |

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' BELEGGINGSREKENINGEN OPSTALVERZEKERINGEN 2022

| Cluster (weging) | Kenmerk | Vraag | Wegingsfactor |
|---------------------------|--|---|---------------|
| Glasdekking (7.5%) | Glas - (Hobby)kassen | Is er dekking voor glasschade aan (hobby)kassen? | 1,0 |
| | Zelf glasschade herstellen | Mag glasschade worden hersteld zonder toestemming vooraf? | 1,0 |
| Schadeorzaken (32.5%) | Aan- en verbouw (evenem.) | Voor welke schadeorzaken is er dekking bij schade tijdens aan- of verbouw van de woning? | 1,0 |
| | Tijdelijke verhuur (dekking) | Is schade tijdens tijdelijke verhuur van de hele woning gedekt? | 1,0 |
| | Eigen gebrek | Is er dekking voor schade als gevolg van eigen gebrek? | 1,0 |
| | Meteorieten | Is er dekking voor schade als gevolg van meteorieten? | 0,5 |
| | Afgevallen lading | Is er dekking voor schade als gevolg van afgevallen of uitgevloeide lading? | 0,5 |
| | Kranen, heistellingen | Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van kranen en heistellingen? | 1,0 |
| | Antennes | Is er dekking voor schade als gevolg van het neerstorten van antennes? | 1,0 |
| | Vandalisme | Is er dekking voor schade als gevolg van vandalisme? | 1,0 |
| | Waterbed | Is er dekking voor schade als gevolg van een defect waterbed? | 0,5 |
| | Aquarium | Is er dekking voor schade als gevolg van een defect aquarium? | 0,5 |
| | Vochtdoorlating | Is er dekking voor schade als gevolg van vochtdoorlating van muren? | 1,0 |
| | Rook en roet | Is er dekking voor schade als gevolg van rook en roet? | 1,0 |
| | Glasscherven | Is er dekking voor schade als gevolg van glasscherven? | 1,0 |
| | Allrisk-schades | Is er dekking voor allriskschades? | 1,5 |
| | (Huis)dieren | Is er dekking voor schade als gevolg van (huis)dieren? | 1,0 |
| | Bewerking, reiniging | Is er dekking voor schade als gevolg van bewerking, reiniging en reparatie? | 1,0 |
| | Vlekken, barsten, krassen | Is er dekking voor schade of waardevermindering door vlekken, barsten, krassen en dergelijke? | 1,0 |
| Inkt, verf, bijtende stof | Is er dekking voor schade als gevolg van inkt, olie, vetten, verven, bijtende stoffen? | 0,5 | |
| Verontreiniging | Is er dekking voor schade als gevolg van verontreinigde bodem, lucht en water? | 1,0 | |
| Schadeorzaken natuur (9%) | Sneeuwdruk | Is er dekking voor schade als gevolg van sneeuwdruk? | 1,0 |
| | Bomen | Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van bomen? | 1,0 |
| | Neerslag (direct) | Is er dekking voor schade als gevolg van directe neerslag (regen, hagelstenen, sneeuw, smeltwater)? | 0,5 |
| | Neerslag (indirect) | Is er dekking voor schade als gevolg van indirecte neerslag (via begane grond)? | 0,5 |

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' BELEGGINGSREKENINGEN OPSTALVERZEKERINGEN 2022

| Cluster (weging) | Kenmerk | Vraag | Wegingsfactor |
|---------------------------|--|---|---------------|
| Schadeorzaken natuur (9%) | Overstroming | Is er dekking voor schade als gevolg van overstroming? | 1,0 |
| | Leidingwater | Is er dekking voor schade als gevolg van water dat onvoorzien uit leidingen is gestroomd? | 0,5 |
| | Grondwater | Is er dekking voor schade als gevolg van grondwater? | 0,5 |
| Bijzondere kosten (22%) | Herstel, aan- of verbouw | Is er dekking voor schade als gevolg van herstel, aan- of verbouw van de woning? | 1,0 |
| | Schade door overheid | Is er dekking voor schade als gevolg van inbeslagname, verbeurdverklaring en beschadiging door de overheid? | 0,5 |
| | Verplichte veiligheidsmaatregelen (overheid) | Wat is de dekking voor verplicht gestelde veiligheidsmaatregelen door de overheid? | 0,5 |
| | Contra-expert kosten | Wat is de dekking voor kosten en honoraria van contra-expertise? | 1,5 |
| | Bereddingskosten | Wat is de dekking voor bereddingskosten? | 0,5 |
| | Opruimingskosten | Wat is de dekking voor opruimingskosten? | 1,5 |
| | Saneringskosten | Wat is de dekking voor saneringskosten? | 1,5 |
| | Asbestsanering - Eigen woning | Wat is de maximumvergoeding voor het saneren van asbest afkomstig van de eigen woning? | 1,0 |
| | Asbestsanering - Andere woning | Wat is de maximumvergoeding voor het saneren van asbest afkomstig van een gebouw van iemand anders? | 1,0 |
| | Herstel tuin, beplanting | Wat is de maximumvergoeding voor herstel van de tuin? | 0,5 |
| | Verblijf pension, hotel | Wat is de dekking voor kosten van tijdelijk verblijf elders vanwege schade aan de woning? | 1,0 |
| | Bewaking woning | Is er dekking voor bewakingskosten van een onbewoonbaar geworden woning? | 0,5 |
| Sloten (verlies sleutel) | Is er dekking voor het vervangen van sloten door verlies of diefstal van sleutels? | 1,0 | |
| Eigen risico (11%) | ER - Laagste | Wat is het laagst mogelijke eigen risico? | 1,5 |
| | ER - Keuze | Kan gekozen worden voor een ander eigen risico? | 1,0 |
| | ER - Stormschade (laagst) | Wat is het laagst mogelijke eigen risico bij stormschade? | 1,5 |
| | ER - Allrisk schade | Wordt bij allriskschades afgeweken van het gekozen/standaard eigen risico? | 1,0 |
| | ER - Glasschade | Kan bij glasschade een eigen risico in rekening worden gebracht? | 1,0 |
| | ER - Tijdelijke verhuur | Wat is het eigen risico voor schade tijdens tijdelijke verhuur? | 1,0 |