

# Het MoneyView *Special Edition*

September 2023:

## Zakelijke verzekeringen MKB



PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWENVERZEKERING 2023

Cluster(weging)	Kenmerk	Vraag	Wegings factor
Algemeen (2%)	Opzegbaarheid (1e jaar)	Is de verzekering opzegbaar in het eerste verzekeringsjaar?	1,0
	Opzegtermijn (na 1e jaar)	Wat is de opzegtermijn in maanden na het eerste verzekeringsjaar?	1,0
Gedekte zaken (13%)	Terreinafscheiding	Welke terreinafscheidingen zijn verzekerd?	1,0
	Bijgebouwen	Zijn aanbouw en bijgebouwen verzekerd?	1,0
	Fundering	Zijn funderingen ook meeverzekerd?	1,0
	Lichtreclame	Is schade aan lichtreclame gedekt?	1,0
	Leidingen	Is schade aan leidingen zelf bij lekkage gedekt?	1,0
	Zonnepanelen (max)	Wat is de maximum vergoeding voor schade aan zonnepanelen?	1,0
	Zonnepanelen (microcracks)	Is niet zichtbare schade aan zonnepanelen gedekt (o.a. microcracks)?	1,0
	Laadpaal/oplaadpunt	Is schade aan een laadpaal/oplaadpunt gedekt?	1,0
	Leegstand (termijn)	Wat is de maximale termijn van de normale dekking bij leegstand in maanden?	1,0
	Sloten (diefstal sleutel)	Wat is de vergoeding voor het vervangen van sloten door diefstal van sleutels?	1,0
Schadeorzaken (31%)	Aan- en verbouw (evenem.)	Voor welke evenementen is dekking bij schade tijdens aan- of verbouw van het gebouw?	1,0
	Eigen gebrek	Is er dekking voor schade als gevolg van eigen gebrek?	1,0
	Ontploffing	Is er dekking voor schade als gevolg van ontploffing?	1,0
	Implosie	Is schade ontstaan door een implosie verzekerd?	0,5
	Luchtvaartuigen	Is er dekking voor schade als gevolg van lucht- en ruimtevaartuigen?	0,5
	Luchtdruk	Is schade als gevolg van startende of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière verzekerd?	0,5

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWENVERZEKERING 2023

Cluster(weging)	Kenmerk	Vraag	Wegings factor
Schadeorzaken (31%)	Aanrijding, aanvaring	Is er dekking voor schade als gevolg van aanrijding en aanvaring?	0,5
	Afgevallen lading	Is er dekking voor schade als gevolg van afgevallen of uitgevloeiende lading?	0,5
	Kranen, heistellingen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van kranen en heistellingen?	1,0
	Antennes	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van antennes?	1,0
	Inbraak, diefstal	Is er dekking voor schade als gevolg van inbraak, diefstal of poging daartoe?	1,0
	Vandalisme	Is er dekking voor schade als gevolg van vandalisme?	1,0
	Rook en roet	Is er dekking voor schade als gevolg van rook en roet?	1,0
	Glasscherven	Is er dekking voor schade als gevolg van glasscherven?	1,0
	Plundering	Is er dekking voor schade als gevolg van plunderingen en relletjes?	1,0
	Dieren	Is er dekking voor schade als gevolg van gedragingen van eigen dieren?	1,0
	Dieren derden	Is er dekking voor schade als gevolg van gedragingen van dieren van derden?	1,0
	Snoeien bomen	Is er dekking voor schade ontstaan door het kappen of snoeien van bomen?	1,0
	Bijtende stoffen	Is er dekking voor schade als gevolg van inkt, vetten, verven, bijtende stoffen?	1,0
	Olie	Is er dekking voor schade ontstaan door olie?	1,0
	Verontreiniging	Is er dekking voor schade als gevolg van verontreinigde bodem, lucht en water?	1,0
	Werkstakingen	Is schade veroorzaakt door ongeregelde heden bij werkstakingen verzekerd?	1,0
	Leidingwater	Is er dekking voor schade als gevolg van water dat onvoorzien uit leidingen is gestroomd?	1,0
	Rioolwater	Is er dekking voor schade als gevolg van terugstromend rioolwater?	1,0
	Aquarium	Is er dekking voor schade als gevolg van een defect aquarium?	0,5
	Vochtdoorlating	Is er dekking voor schade als gevolg van vocht doorlating van muren?	1,0
	Hak- en breekwerk	Is hak- en breekwerk na lekkage gedekt?	1,0
	Centrale verwarming	Is er dekking voor schade door water of stoom dat onvoorzien komt uit de centrale verwarmingsinstallatie?	1,0
	Airconditioning	Is er dekking voor schade door water of stoom dat onvoorzien komt uit de airconditioning?	1,0
Sprinklerinstallatie	Is er dekking voor schade door water uit de sprinklerinstallatie?	1,0	
Schadeorzaken natuur (26%)	Blikseminslag	Is er dekking voor schade als gevolg van blikseminslag?	1,0
	Inductie	Is er dekking voor schade als gevolg van inductie ten gevolge van blikseminslag?	1,0
	Ongedierte	Is er dekking voor schade als gevolg van schimmels, ongedierte en dergelijke?	1,0
	Meteorieten	Is er dekking voor schade als gevolg van meteorieten?	0,5
	Storm	Is er dekking voor schade als gevolg van storm?	1,0
	Hagel	Is er dekking voor schade als gevolg van hagel?	1,0

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWENVERZEKERING 2023

Cluster(weging)	Kenmerk	Vraag	Wegings factor
Schadeoorzaken natuur (26%)	Sneeuwdruk	Is er dekking voor schade als gevolg van sneeuwdruk?	1,0
	Wateraccumulatie	Is er dekking voor schade als gevolg van wateraccumulatie?	1,5
	Bomen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van bomen?	1,0
Schadeoorzaken natuur (26%)	Neerslag (direct)	Is schade als gevolg van directe neerslag (regen, hagelstenen, sneeuw, smeltwater) gedekt?	1,0
	Neerslag (indirect)	Is er dekking voor schade als gevolg van indirecte neerslag (via begane grond)?	1,0
	Neerslag (uitsl.)	Welke schade als gevolg van neerslag is uitgesloten?	1,0
	Overstroming niet-primaire waterkering	Is er dekking voor schade als gevolg van overstroming van een niet-primaire waterkering?	1,0
	Grondwater	Is er dekking voor schade als gevolg van grondwater?	1,0
	Vorstschade leidingen	Is er dekking voor vorstschade aan leidingen?	1,0
Glas (3%)	Glas - Glazen vitrines	Is er dekking voor glasschade aan glazen vitrines en toonbanken?	1,0
	Glas - Glazen deuren	Is er dekking voor glasschade aan glazen deuren of glas in deuren?	1,0
Bijzondere kosten (15%)	Contra-expert kosten	Wat is de dekking voor kosten en honoraria van contra-expertise?	1,5
	Bereddingskosten	Worden de bereddingskosten vergoed?	1,0
	Opruimingskosten	Wat is de dekking voor opruimingskosten?	1,5
	Saneringskosten	Wat is de dekking voor saneringskosten?	1,5
	Noodvoorzieningen	Wat is de dekking voor noodvoorzieningen na een gedekte schade?	1,0
	Verplichte veiligheidsmaatregelen (overheid)	Wat is de dekking voor verplicht gestelde veiligheidsmaatregelen door de overheid?	1,0
	Herstel tuin, beplanting	Wat is de dekking voor kosten voor het herstellen van de tuin en herbeplanting?	1,0
	Huurderving	Wordt een bedrag voor huurderving uitgekeerd als de woning niet (gedeeltelijk) wordt verhuurd?	1,0
	Huurderving - vergoeding	Wat is de vergoeding in euro's voor schade ontstaan door huurderving?	1,0
Vervangend gebouw	Zijn de extra kosten bij het betrekken van een tijdelijk vervangend gebouw verzekerd?	1,0	
Garantie en uitkering (5%)	Inductie verz. bedrag	Wat is het verzekerd bedrag bij schade ontstaan door inductie?	1,0
	Indexering bij schade	Wordt het schadebedrag geïndexeerd indien er geen garantie tegen onderverzekering is?	1,0
	Verbrugging	Is het bij schade mogelijk om de verbruggingsregeling toe te passen?	1,5
	Uitkering herbouw	Waarop is de uitkering bij herbouwen van de opstal gebaseerd?	1,0
Eigen risico (5%)	ER - Keuze	Kan gekozen worden voor een ander eigen risico?	1,0
	ER - Laagste	Wat is het laagst mogelijke eigen risico?	1,5
	ER - Stormschade (laagste)	Wat is het laagst mogelijk eigen risico bij stormschade?	1,0