

# Het MoneyView *Special Item*

Elke maand gratis in uw mailbox

December 2024



## Zakelijke Schadeverzekeringen

PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN MKB 2024

Cluster(weging)	Kenmerk	Vraag	Wegingsfactor
Algemeen (3%)	Opzegtermijn (1e jaar)	Wat is de opzegtermijn in maanden tijdens het eerste verzekeringsjaar?	1,0
	Opzegtermijn (na 1e jaar)	Wat is de opzegtermijn in maanden na het eerste verzekeringsjaar?	0,5
Gedekte zaken (20%)	Terreinafscheiding	Is er dekking voor schade aan personen bij milieuaansprakelijkheid?	1,0
	Bijgebouwen	Is er dekking voor schade aan aanbouw en/of bijgebouw?	1,0
	Lichtreclame	Is er dekking voor schade aan lichtreclame?	0,5
	Leidingen	Is er dekking voor schade aan leidingen zelf bij lekkage?	1,0
	Zonnepanelen (max)	Wat is de maximum vergoeding voor schade aan zonnepanelen?	0,5
	Zonnepanelen (microcracks)	Is niet zichtbare schade aan zonnepanelen gedekt (o.a. microcracks)?	0,5
	Zonnepanelen derving	Is er een vergoeding voor opbrengstderving na een gedekte schade aan zonnepanelen?	0,5
	Laadpaal/oplaadpunt	Is er dekking voor schade aan een laadpaal/oplaadpunt?	1,0
	Leegstand (termijn)	Wat is de maximale termijn van de normale dekking bij leegstand in maanden?	0,5
Sloten (diefstal sleutel)	Wat is de vergoeding voor het vervangen van sloten door diefstal van sleutels?	0,5	
Glas (7%)	Aan- en verbouw (glas)	Is tijdens aan- en verbouw van het gebouw dekking voor glasbreuk?	0,5
	Leegstand (glas)	Is er dekking voor glasbreuk tijdens leegstand?	0,5
	Glas - Glazen vitrines	Is er dekking voor glasschade aan glazen- vitrines en/of toonbanken?	1,0
	Glas - Glazen deuren	Is er dekking voor glasschade aan glazen deuren of glas in deuren?	0,5
Schadeoorzaken (27%)	Aan- en verbouw (schadeoorzaken)	Voor welke schadeoorzaken is dekking bij schade tijdens aan- of verbouw van het gebouw?	1,0
	Eigen gebrek	Is er dekking voor schade als gevolg van eigen gebrek?	0,5
	Implosie	Is er dekking voor schade als gevolg van implosie?	0,5

**PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN MKB 2024**

<b>Cluster(weging)</b>	<b>Kenmerk</b>	<b>Vraag</b>	<b>Wegingsfactor</b>
Schadeorzaken (27%)	Luchtdruk	Is er dekking voor schade als gevolg van startende of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière?	0,5
	Afgevallen lading	Is er dekking voor schade als gevolg van afgevallen of uitgevloeiende lading?	0,5
	Antennes	Is er dekking voor schade als gevolg van het neerstorten van (delen van) antennes?	0,5
	Vandalisme binnen het gebouw	Is er dekking voor schade door vandalisme aan de binnenkant van het gebouw?	1,0
	Vandalisme buitenkant van het gebouw	Is er dekking voor schade door vandalisme aan de buitenkant van het gebouw?	1,0
	Glasscherven	Is er dekking voor schade als gevolg van glasscherven?	0,5
	Dieren	Is er dekking voor schade als gevolg van eigen dieren?	1,0
	Dieren derden	Is er dekking voor schade als gevolg van dieren van derden?	0,5
	Snoeien bomen	Is er dekking voor schade ontstaan door het kappen of snoeien van bomen?	1,0
	Bijtende stoffen	Is er dekking voor schade als gevolg van inkt, vetten, verven en/of bijtende stoffen?	1,0
	Verontreiniging	Is er dekking voor schade als gevolg van verontreinigde bodem, lucht en water?	1,0
	Werkstakingen	Is er dekking voor schade veroorzaakt door ongeregelheden bij werkstakingen?	0,5
	Leidingwater	Is er dekking voor schade als gevolg van water dat onvoorzien uit leidingen is gestroomd?	0,5
	Rioolwater	Is er dekking voor schade als gevolg van terugstromend rioolwater?	1,5
Hak- en breekwerk	Is er dekking voor schade als gevolg van hak- en breekwerk na een lekkage?	1,0	
Schadeorzaken natuur (9%)	Meteorieten	Is er dekking voor schade als gevolg van meteorieten?	0,5
	Sneeuwdruk	Is er dekking voor schade als gevolg van sneeuwdruk?	0,5
	Wateraccumulatie	Is er dekking voor schade als gevolg van wateraccumulatie?	1,0
	Bomen	Is er dekking voor schade als gevolg van het omvallen van bomen?	0,5
	Neerslag (direct)	Is er dekking voor schade als gevolg van directe neerslag (regen, sneeuw en smeltwater)?	0,5
	Neerslag (indirect)	Is er dekking voor schade als gevolg van indirecte neerslag (via begane grond)?	0,5
	Neerslag (uitsl.)	Welke schade als gevolg van neerslag is uitgesloten?	0,5
	Overstroming niet-primaire waterkering	Is er dekking voor schade als gevolg van overstroming van een niet-primaire waterkering?	1,5
	Vorstschade leidingen	Is er dekking voor vorstschade aan leidingen?	1,0
Bijzondere kosten (20%)	Contra-expert kosten	Wat is de dekking voor kosten en honoraria van contra-expertise?	1,5
	Bereddingskosten	Wat is de dekking voor bereddingskosten?	1,0
	Opruimingskosten	Wat is de dekking voor opruimingskosten?	1,5
	Saneringskosten	Wat is de dekking voor saneringskosten?	1,5
	Noodvoorzieningen	Wat is de dekking voor noodvoorzieningen na een gedekte schade?	1,0
	Verplichte veiligheidsmaatregelen (overheid)	Wat is de dekking voor verplicht gestelde veiligheidsmaatregelen door de overheid?	1,0
	Herstel tuin, beplanting	Wat is de maximumvergoeding voor herstel van de tuin?	0,5

**PRODUCTKENMERKEN DIE WORDEN MEEGEWOGEN IN DE MONEYVIEW PRODUCTRATING 'VOORWAARDEN' GEBOUWEN MKB 2024**

<b>Cluster(weging)</b>	<b>Kenmerk</b>	<b>Vraag</b>	<b>Wegingsfactor</b>
Bijzondere kosten (20%)	Verduurzaam schade herstellen	Wat is het maximaal extra verzekerd bedrag bij verduurzaam schadeherstel?	1,0
	Huurderving geen verhuur	Wordt een bedrag voor huurderving uitgekeerd als de woning niet (gedeeltelijk) wordt verhuurd?	0,5
	Huurderving vergoeding	Wat is de maximale vergoeding voor schade ontstaan door huurderving?	1,0
	Huurdersaansprakelijkheid	Is er een aansprakelijkheidsdekking ten opzichte van huurders?	0,5
	Vervangend gebouw	Zijn de extra kosten bij het betrekken van een tijdelijk vervangend gebouw verzekerd?	1,0
Uitkering (8%)	Inductie verz. bedrag	Wat is het verzekerd bedrag bij schade ontstaan door inductie?	1,0
	Indexering bij schade	Wordt het schadebedrag geïndexeerd indien er geen garantie tegen onderverzekering is?	1,0
	Verbrugging	Is het bij schade mogelijk om de verbruggingsregeling toe te passen?	1,5
	Uitkering herbouw	Waarop is de uitkering bij herbouwen van de opstal gebaseerd?	1,0
Eigen risico (6%)	ER - Keuze	Kan gekozen worden voor een ander eigen risico?	1,0
	ER - Laagste	Wat is het laagst mogelijke eigen risico?	1,5
	ER - Stormschade (laagste)	Wat is het laagst mogelijk eigen risico bij stormschade?	1,0