

## CRITERIA PRODUCTRATING OPSTALVERZEKERING 'PRIJS'

Om tot de ProductRating Prijs te komen heeft MoneyView de gemiddelde marktpositie van elk product berekend over 28.368 fictieve klantprofielen. Deze klantprofielen zijn samengesteld uit 197 postcodes en 144 fictieve klantsituaties per postcode.

De postcodes zijn geselecteerd op basis van de verschillende regio-indelingen die de aanbieders van opstalverzekeringen hanteren. Bovendien is een weging toegekend aan de postcodes. Hierdoor komen gemeenten met relatief veel huishoudens vaker in de set voor dan gemeenten met weinig huishoudens. De geselecteerde postcodes zijn vervolgens ingedeeld in regio's die gegroepeerd zijn op basis van enerzijds de mate van verstedelijking en anderzijds naar het inwonertal van de plaats. Een overzicht van de geselecteerde postcodes staat in de bijlage.

De klantprofielen zijn – op basis van statistische gegevens - bepaald door per postcode de meest voorkomende woningtypen en de eigenschappen daarvan, alsmede een aantal kenmerken van de inwoners in kaart te brengen

Voor de woning geldt dan:

- Woningtype;
- Inhoud, oppervlakte, aantal kamers;
- Bouwjaar;
- WOZ-waarde.

En voor de bewoners van de woningen:

- Leeftijd;
- Gezinssituatie;
- Inkomen.

Daarnaast hebben alle profielen dezelfde uitgangspunten:

- De woning is van steen met een harde dakbedekking en heeft geen beveiligingscertificaat;
- De verzekerde is eigenaar van de woning en wenst een eigen risico van € 0,-;
- De premie wordt berekend op basis van een herbouwwaardemeter;
- Er wordt dekking gevraagd voor glas.

Door bovenstaande kenmerken met elkaar te kruisen levert dit per verstedelijkingsgebied 144 klantprofielen op. Deze klantprofielen zijn vervolgens doorgerekend door alle postcodes binnen de verstedelijkingsgebieden: in totaal levert dat 28.368 profielen op.



## Bijlage: Postcodeselectie opstalverzekering

POSTCODESELECTIE OPSTALVERZEKERING				
Regio-id	Stedelijkheid	Inwonersklasse	Postcode	Gemeente
15	Zeer sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2274	Leidschendam-Voorburg
15	Zeer sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	3137	Vlaardingen
15	Zeer sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2613	Delft
15	Zeer sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2624	Delft
15	Zeer sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	3131	Vlaardingen
15	Zeer sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2611	Delft
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	2033	Haarlem
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	2012	Haarlem
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	9718	Groningen
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	9712	Groningen
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	9711	Groningen
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	9713	Groningen
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	5025	Tilburg
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	2011	Haarlem
17	Zeer sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	5038	Tilburg
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3454	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2545	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2544	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3192	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3582	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3511	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3581	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2515	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3081	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2518	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3021	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2522	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3524	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3073	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3572	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2525	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3531	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3072	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2552	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3544	Utrecht
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2548	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3083	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	2512	's-Gravenhage
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3079	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3077	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1017	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1073	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1068	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1078	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1058	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1106	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1079	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1072	Amsterdam

18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3061	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1019	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1091	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3011	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1057	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3069	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3071	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1015	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1053	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3068	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1054	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1056	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1069	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	3067	Rotterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1055	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1018	Amsterdam
18	Zeer sterk stedelijk	250 000 inwoners of meer	1013	Amsterdam
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4337	Middelburg
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4388	Viissingen
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2343	Oegstgeest
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	3401	IJsselstein
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	3223	Hellevoetsluis
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2993	Barendrecht
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2353	Leiderdorp
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4871	Etten-Leur
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	1111	Diemen
24	Sterk stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	6708	Wageningen
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1223	Hilversum
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1827	Alkmaar
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	4661	Bergen op Zoom
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1991	Velsen
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	5709	Helmond
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	8921	Leeuwarden
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1782	Den Helder
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2804	Gouda
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	7556	Hengelo
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2231	Katwijk
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	6413	Heerlen
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	3905	Veenendaal
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	7412	Deventer
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	3437	Nieuwegein
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1705	Heerhugowaard
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2402	Alphen aan den Rijn
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1689	Hoorn
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	3207	Spijkenisse
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1441	Purmerend
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2907	Capelle aan den IJssel
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	5701	Helmond
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1183	Amstelveen
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1181	Amstelveen
25	Sterk stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	1628	Hoorn
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	2719	Zoetermeer
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	6843	Arnhem

















26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	1521	Zaanstad
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	3817	Amersfoort
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	1506	Zaanstad
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	3824	Amersfoort
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	6221	Maastricht
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	5223	's-Hertogenbosch
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	3813	Amersfoort
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	6211	Maastricht
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	6828	Arnhem
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	8043	Zwolle
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	3317	Dordrecht
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	3315	Dordrecht
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	5211	's-Hertogenbosch
26	Sterk stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	3311	Dordrecht
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	1324	Almere
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	6538	Nijmegen
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	6531	Nijmegen
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	1333	Almere
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	7311	Apeldoorn
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	7331	Apeldoorn
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	6525	Nijmegen
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	5616	Eindhoven
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	5632	Eindhoven
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	7511	Enschede
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	5612	Eindhoven
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	5611	Eindhoven
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	6511	Nijmegen
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	7544	Enschede
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	7545	Enschede
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	4817	Breda
27	Sterk stedelijk	150 000 tot 250 000 inwoners	4811	Breda
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4001	Tiel
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2641	Pijnacker-Nootdorp
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2631	Pijnacker-Nootdorp
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	7101	Winterswijk
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	9602	Hoogezand-Sappemeer
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	3831	Leusden
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2161	Lisse
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	6374	Landgraaf
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2215	Teylingen
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5262	Vught
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	1422	Uithoorn
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4461	Goes
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	6921	Duiven
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	1901	Castricum
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5051	Goirle
34	Matig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	3991	Houten
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	6137	Sittard-Geleen
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	8226	Lelystad
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	4904	Oosterhout
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2691	Westland
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2681	Westland
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	7609	Almelo

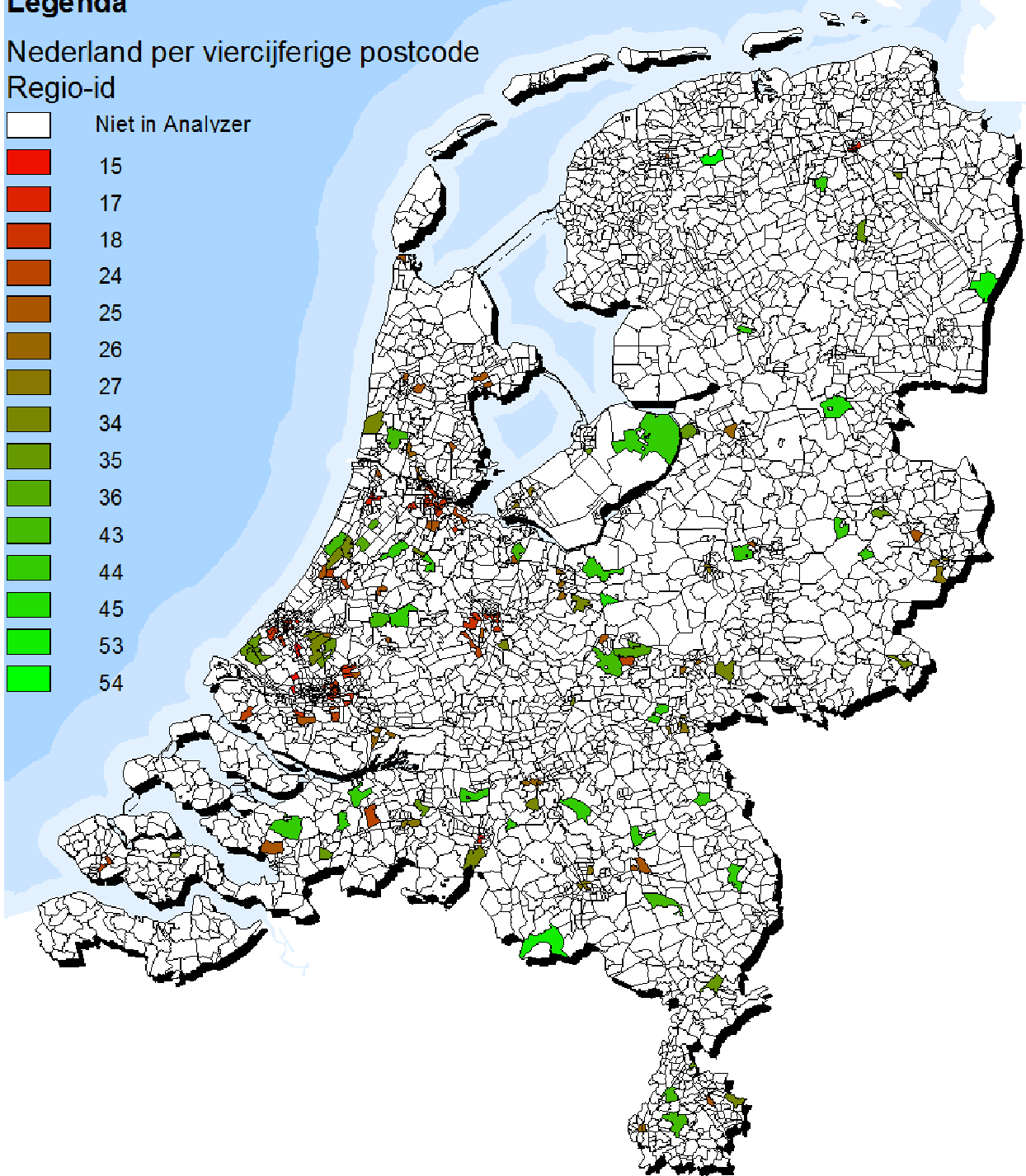
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	8265	Kampen
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2671	Westland
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	9403	Assen
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	6041	Roermond
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	2651	Lansingerland
35	Matig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	4707	Roosendaal
36	Matig stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	2151	Haarlemmermeer
36	Matig stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	6721	Ede
36	Matig stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	6717	Ede
36	Matig stedelijk	100 000 tot 150 000 inwoners	2134	Haarlemmermeer
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	1251	Laren
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	6301	Valkenburg aan de Geul
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	1911	Uitgeest
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	5721	Asten
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	3911	Rhenen
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	2211	Noordwijkerhout
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	6191	Beek
43	Weinig stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	2771	Boskoop
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	7462	Rijssen-Holten
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	3641	De Ronde Venen
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	3862	Nijkerk
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4651	Steenbergen
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	7391	Voorst
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	1431	Aalsmeer
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	9301	Noordenveld
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	7471	Hof van Twente
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5831	Boxmeer
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5961	Horst aan de Maas
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5421	Gemert-Bakel
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5482	Schijndel
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	8331	Steenwijkerland
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4731	Halderberge
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5061	Oisterwijk
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	6641	Beuningen
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	5171	Loon op Zand
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	4761	Moerdijk
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	8251	Dronten
44	Weinig stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	2411	Bodegraven-Reeuwijk
45	Weinig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	7701	Hardenberg
45	Weinig stedelijk	50 000 tot 100 000 inwoners	3772	Barneveld
53	Niet stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	9561	Vlagtwedde
53	Niet stedelijk	10 000 tot 20 000 inwoners	5571	Bergeijk
54	Niet stedelijk	20 000 tot 50 000 inwoners	9251	Tytsjerksteradiel

## Legenda

Nederland per viercijferige postcode

Regio-id

	Niet in Analyzer
	15
	17
	18
	24
	25
	26
	27
	34
	35
	36
	43
	44
	45
	53
	54



### Postcodeselectie opstalverzekeringen

Op deze kaart staan de viercijferige postcodegebieden die MoneyView heeft geselecteerd voor de Analyzer opstalverzekeringen. De kleuren geven aan wat de regio-id is van de postcode. De regio-id is opgebouwd uit de stedelijkheid van de viercijferige postcode en het aantal inwoners van de gemeente waar de postcode zich in bevindt. De stedelijkheid wordt door het CBS bepaald aan de hand van de gemiddelde adressendichtheid binnen de viercijferige postcode.